

24 апреля 2015 года.

г. Коломна.

Мировой судья № 77 судебного участка Коломенского судебного района Московской области Российской Федерации Заворотный А.П.,

Рассмотрев административное дело по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении юридического лица ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломна, Московской области,

у с т а н о в и л :

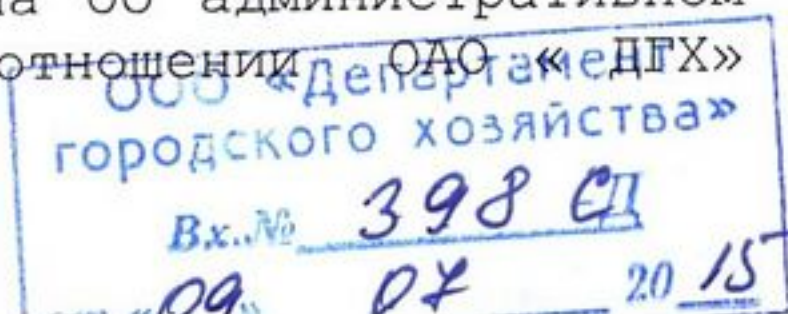
В отношении юридического лица ООО «Департамент городского хозяйства» г. Коломна должностным лицом Главного управления Московской области территориальным отделом №11 «Государственной жилищной инспекции Московской области» составлен административный протокол от 13. 04. 2015 года составлен протокол об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ - невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства. А именно, 23. марта 2015 года, по распоряжению заместителя начальника Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», утвержденного Постановлением Правительства Московской области от 02. 07. 2013 года №485/27, было проведено мероприятие по государственному контролю в отношении ООО «ДГХ». Коломны Московской области, целью, задачей и предметом которого являлась проверка технического состояния жилого дома №8/2 по ул.Дзержинского , г. Коломна, Московской области.

В результате проверки было установлено, что техническое состояние жилого дома не соответствует требованиям нормативных документов. Данное состояние жилого дома не соответствует нормам, установленным в «Правилах и нормах технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных Постановлением государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27 сентября 2003 года.

В связи с этим, ОАО «Департамент городского хозяйства» г. Коломна выдано предписание № 390 Г-9556-18-11-2015 от 23. 03. 2015 г. по которому ОАО «ДГХ» г. Коломна было обязано в срок д10. 04. 2015 года выполнить ремонт жилого дома, на лестничной клетке №1 между 2-3 этажами и на лестничной клетке №3 между 1-2 этажами установить отопительные приборы, на лестничных клетках №1,2,3 отопительные приборы не5 прогреваются.

Проверкой от 13. 04. 20-15 года установлено, что мероприятия по исполнению предписания не выполнены, чем совершено административное правонарушение предусмотренное ч.1. ст. 19. 5. КоАП РФ.

В соответствии с п.2 ч.4 ст. 28.1 КоАП РФ дело об административном правонарушении считается возбужденным с момента, в частности, составления протокола об административном правонарушении. В соответствии со ст. 23.1 КоАП РФ дело об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ подсудно мировому судье. На момент рассмотрения дела об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении



г. Коломна, срок привлечения к административной ответственности, установленный ст. 4.5 КоАП РФ, не истек.

В судебном заседании представитель ООО «ДГХ» г. Коломна Тростина О.В., заявила ходатайство о приобщении к материалам дела копии ходатайства об обращении в Государственную жилищную инспекцию Московской области «о продлении срока исполнения предписания по устранению выявленных недостатков в жилом доме №8/2 по ул. Дзержинского г. Коломна. Суд удовлетворяет заявленное ходатайство представителя юридического лица и приобщает к материалам дела копию ходатайства.

Представитель ООО «ДГХ» г. Коломна Тростина О.В. вину юридического лица в совершении вменяемого правонарушения признала частично и пояснила, что юридическое лицо получило предписание «Государственной жилищной инспекции №390Г-9556-18-11-2015 от 23.03.2015 года о восстановлении отопительных приборов на лестничной клетке №1 между 2-3 этажами и на лестничной №3 между 1-2 этажами в доме №8/2 по ул. Дзержинского г. Коломна. Указанный жилой дом вошел в программу по реализации региональной программы Московской области по капитальному ремонту на 2014-2015 г.г.. Согласно данной программе в доме №8/2 по ул. Дзержинского будут произведены ремонт внутридомовых инженерных систем, замена стояков центрального отопления в местах общего пользования. В связи с этим проводить ремонтные работы по восстановлению работоспособности отопительных приборов в подъездах на указанных в предписании этажах раньше, чем проведут работы по замене стояков центрального отопления по региональной программе Московской области, не целесообразно. В связи с чем ООО «ДГХ» обратилось в «Жилищную инспекцию Московской области» с ходатайством 24.04.2015 года о продлении срока исполнения предписания по устранению выявленных недостатков, но ответ на ходатайство не был дан и срок предписания не был продлен. Поэтому предписание не исполнено в связи с тем что указанный дом вошел в программу по реализации региональной программы Московской области по капитальному ремонту на 2014-2015 годы. Поэтому она считает, что ООО «ДГХ» совершило малозначительное правонарушение и просит суд административное дело прекратить и ограничиться устным предупреждением.

Заслушав представителя юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, исследовав письменные доказательства в материалах дела, суд квалифицирует действия ООО «ДГХ» г. Коломна ч.1 по ст. 19.5 КоАП РФ

Согласно ч.1 ст. 19.5. КоАП РФ предусматривает ответственность за невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства. Санкция данной нормы предусматривает наказание для юридического лица в виде штрафа в размере от 10000 руб. до 20000 рублей.

В соответствии с ч.1 ст. 2.1 КоАП РФ административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое КоАП РФ или законами субъектов РФ об административных правонарушениях установлена административная ответственность.



Предписание об устранении нарушений обязательно для исполнения всеми должностными лицами, гражданами, юридическими лицами, независимо от организационной-правовой формы последних, осуществляющими свою деятельность

Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства, влечет административную ответственность в соответствии с ч.1 ст. 19. 5 КоАП РФ.

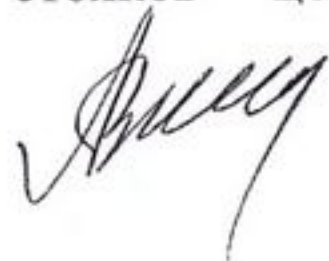
В соответствии с ч.2. ст.2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

«Государственная жилищная инспекция Московской области» выдала ООО «ДГХ» предписание, согласно которому в срок до 10. 02. 2015 года ООО «ДГХ» обязано было выполнить ремонтные работы жилого дома, на лестничной клетке №1 между 2-3 этажами и на лестничной клетке №3 между 1-2 этажами установить отопительные приборы, на лестничных клетках №1,2,3 отопительные приборы не прогреваются. Выданное предписание заинтересованным лицом не оспаривалось.

13. 04.2015 года ГУ Московской области «Государственная жилищная инспекция» Московской области» проведена проверка на предмет выполнения ООО «ДГХ» предписания жилищной инспекции от 23. 03.2015 года . Однако ОАО «ДГХ» предписание не выполнено полностью, чем совершено административное правонарушение предусмотренное ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ.

Исследовав письменные доказательства в материалах дела, суд считает, что вина юридического лица ОАО«ДГХ» в не выполнении в срок законного предписания органа осуществляющего государственный надзор, доказана материалами имеющимися в деле копией предписания от 23. 03. 2015 года. Актом проверки от 13.04. 2015г. , №390Г-9556-18-11-2015 исполнения предписания, из которого следует, что проведена проверка исполнения предписания, в ходе проверки установлено, что предписание в жилом доме №8/2 по ул. Дзержинского г. Коломна Московской области не исполнено, недостатки не устранены, ксерокопией фотографий на которых зафиксированы недостатки указанные в предписании, которые на момент проверки не исполнены, протоколом об административном правонарушении, копией Положения о Главном Управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», копией Договора управления многоквартирным домом №8/2 по ул. Дзержинского г. Коломна и другими материалами административного дела и не доверять этим письменным доказательствам у суда нет оснований.

Утверждение представителя юридического лица, что юридическое лицо совершило малозначительное административное правонарушение, так как многоквартирный дом №8/2 по ул. Дзержинского г. Коломна вошел в региональную программу Московской области по капитальному ремонту и в подъезде дома будут проводиться работы по замене стояков центрального отопления, в связи с чем,



выполнение работ по восстановлению работоспособности отопительных приборов в местах общего пользования до 10. 04. 2015 года , как указано в предписании нецелесообразно. Такие утверждения суд находит не правомерными не основанными на законе и не подлежащими удовлетворению , так как предписание должностного лица, осуществляющего надзор , об устранении нарушений законодательства юридическим лицом не исполнено, и эти утверждения так же опровергаются доказательствами указанными в постановлении.

При определении вида и размера административного наказания юридическому лицу суд учитывает характер совершенного правонарушения, , обстоятельства, отягчающие и смягчающие ответственность.

Обстоятельств, отягчающих и смягчающих ответственность юридического лица суд не усматривает.

При таких обстоятельствах суд считает возможным назначить юридическому лицу ООО «ДГХ» административное наказание в виде штрафа.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 29.9, 23.1, ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ,

П О С Т А Н О В И Л :

Юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Департамент городского хозяйства» г. Коломна Московской области признать виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного ч. 1 ст. 19. 5 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей, подлежащего уплате по реквизитам на счет:

Управление Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области) Государственная жилищная инспекция Московской области). ИНН/КПП 5018092629/501801001;

Банк поручателя: отделение 1. Москва (УФК по МО Минфин МО) л/счет 02482000010, счет получателя 40101810600000010102, БИК 044583001, КБК РФ : 81711690050000140, ОКТМО 46623101.

Постановление может быть обжаловано в Коломенский федеральный городской суд в течение десяти суток через мирового судью.

Мировой судья

А.П. Заворотный.

